

# Как получать

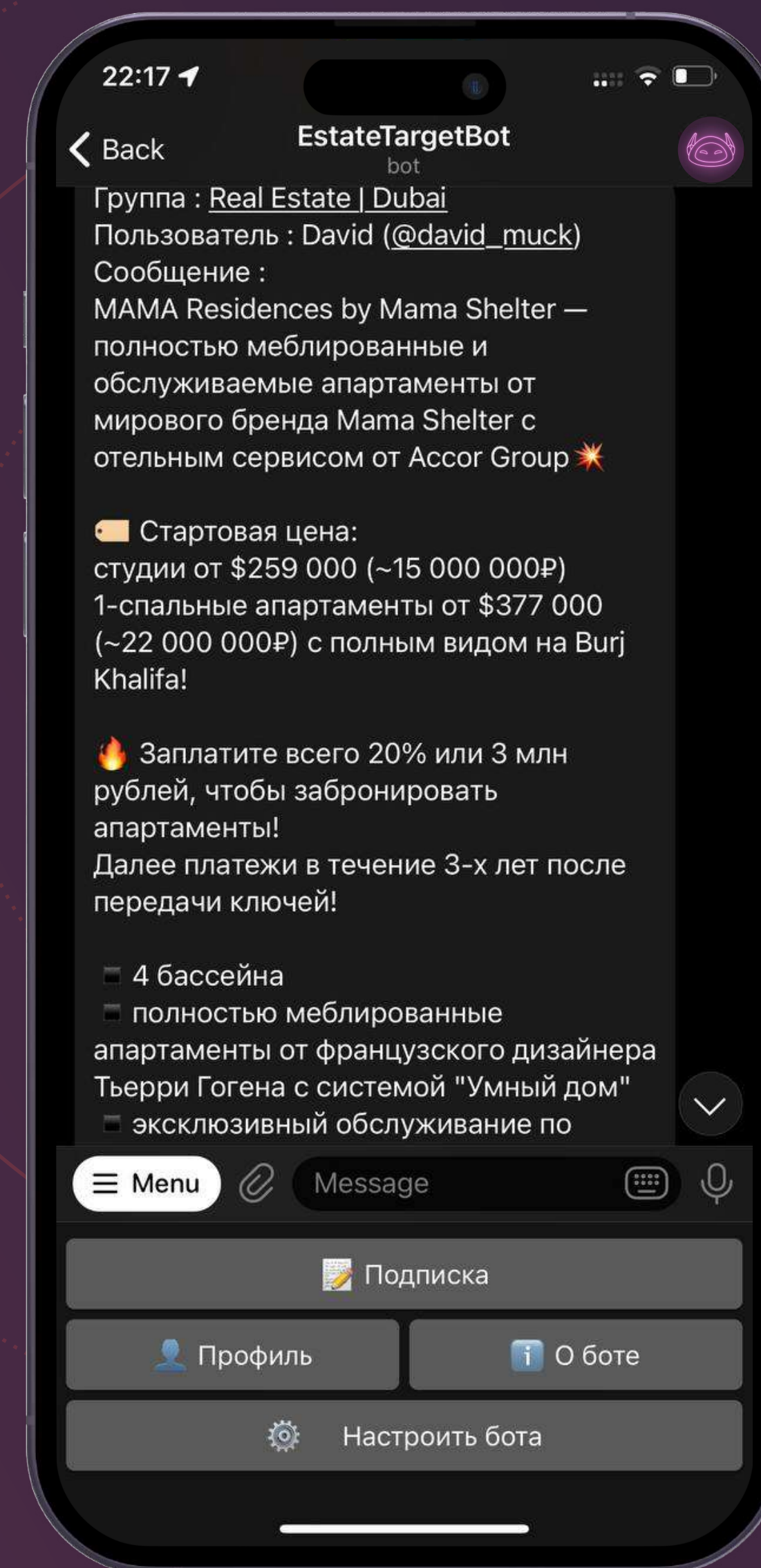
# тысячи лидов

# в месяц и экономить

# время и деньги



@EstateTargetBot



**Риэлторы вкладывают  
огромные деньги в рекламу,  
которая не окупается** 😞



**70%**

некачественных лидов

# Большие рекламные бюджеты, которые приносят ТОЛЬКО:



"Мёртвые" заявки



Некачественные заявки



Потерю бюджета

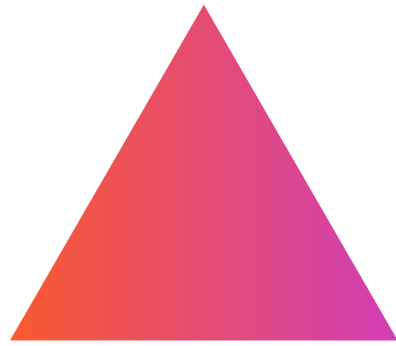


Зависимость от профессионализма рекламщика



Бэймакс

@EstateTargetBot



# 1000

**Наш бот поможет получать  
от **100 тёплых лидов** в день 🔥**



# Как работает бот? 🤔

Он «парсит» тысячи каналов в телеграмме, где люди ищут риэлторов и **пишут свои запросы на:**



**Продажу  
квартир**



**Подбор  
и покупку квартир**



**Поиск услуг  
риэлтора**

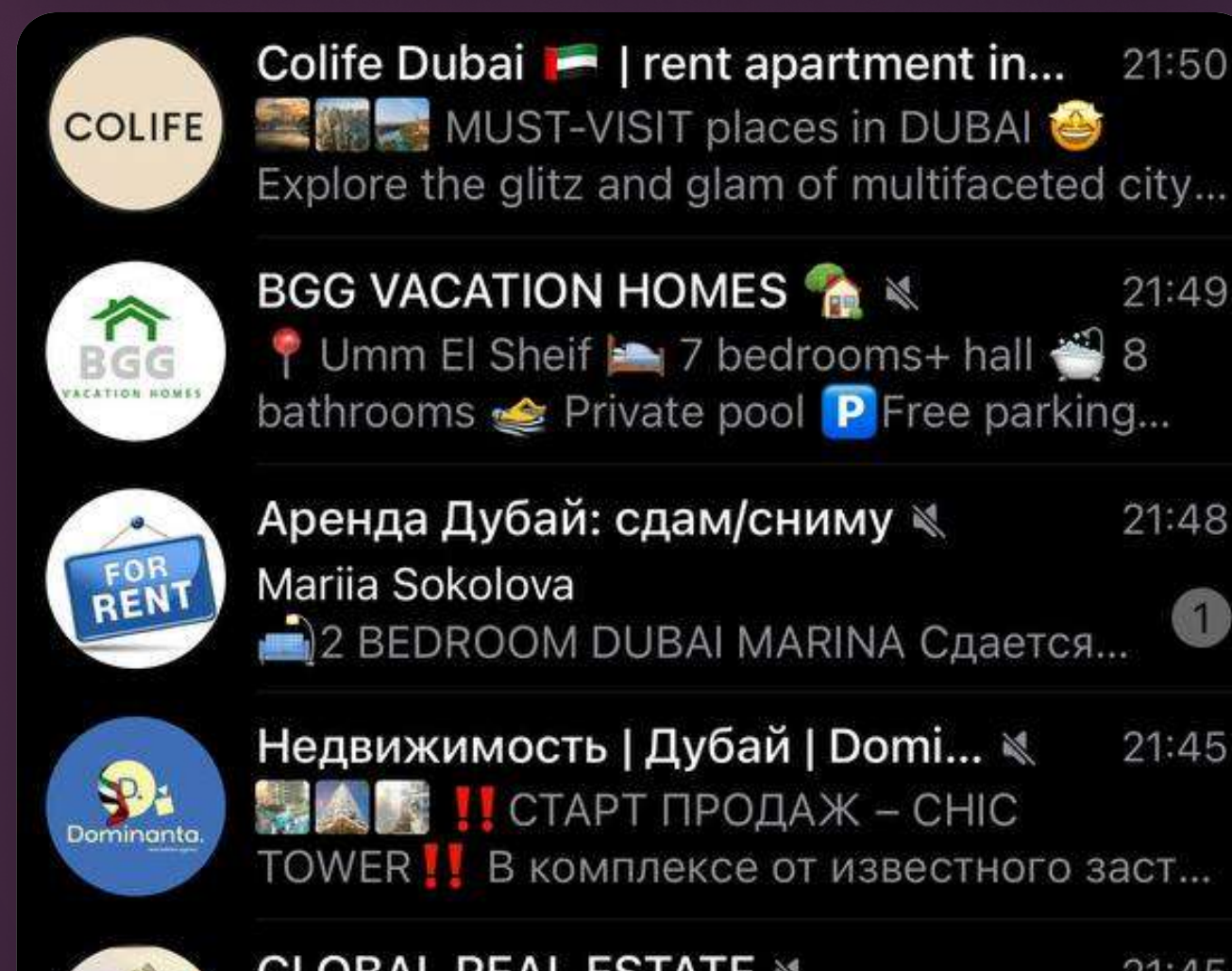


**Бэймакс**

И мгновенно отправляет вам сообщение человека, который только-только написал свой запрос



# Выглядит этот процесс так:



## Шаг №1

Бот анализирует  
1000 каналов одновременно



## Шаг №2

Проверяет сообщения людей  
по фильтрам и присылает  
тех лидов, которых вы хотите



Бэймакс

@EstateTargetBot



@EstateTargetBot

**Вы получите**



Бэймакс



Контактную базу, которую  
в дальнейшем можно  
использовать,  
чтобы **продавать свои  
продукты или услуги**



**Неограниченные  
возможности** по поиску  
нужных вам клиентов



**Готовые фильтры** для  
поиска клиентов



Реферальную **систему**  
**до 70%**



**Экономии сил и времени**



До 1000 сообщений  
в день



**Бэймакс**



**Огромную экономию**  
**маркетингового бюджета**



# Бонусы 🎉



**Сильная поддержка**



**Первые 100 покупателей  
получать 20-процентную  
скидку на следующие боты**



**Обучающие материалы,  
помощь в настройке  
фильтров**



Бэймакс

@EstateTargetBot

# План развития 🚀



## 1. Улучшенные фильтры

Улучшенные фильтры, которые можно настроить под всех клиентов. Начиная люксовой недвижимостью, заканчивая поиском людей, которым нужна помощь в одобрении ипотеки

## 2. Нейросеть

Нейросеть. Мы планируем сделать нашего бота настолько умным, насколько можно. Поэтому обучим собственную нейросеть. Это позволит точнее фильтровать людей и присылать тех клиентов, которые подходят вам по всем критериям

## 3. Бесплатные учебные курсы для пользователей

Бесплатные курсы для наших пользователей по закрытию лидов в переписке от опытных продавцов

## 4. Бот, как агрегатор

В ближайшем обновлении вы сможете использовать бота, как агрегатор: добавлять и продавать собственные объекты и объявления



Бэймакс

@EstateTargetBot



# И это

# не единственный

# наш Telegram бот



Telegram бот  
по недвижимости



Telegram бот  
по обмену валют



Telegram бот  
по продаже авто



Бэймакс



# Сколько бы вы отдали за возможность стать лидером рынка?

Тисячи лидов

Экономия маркетингового бюджета

Время на саморазвитие, а не на  
скролинг



@EstateTargetBot



# Без подписки

10% - первая линия

Итого - 10%

Ваша подписка на

# 1 месяц

10% - первая линия

5% - вторая линия

Итого - 15%

Ваша подписка на

# 3 месяца

20% - первая линия

5% - вторая линия

Итого - 25%

Ваша подписка на

# 6 месяцев

30% - первая линия

10% - вторая линия

5% - третья линия

Итого - 45%

Ваша подписка на

# 12 месяцев

40% - первая линия

20% - вторая линия

10% - третья линия

Итого - 70%

@EstateTargetBot

**100\$**

1 месяц

Купить

**250\$**

3 месяца

Купить

**400\$**

6 месяцев

Купить

**600\$**

12 месяцев

Купить





**Я могу не только увеличить  
эффективность работы  
риэлторов, получить выгоду  
от приглашения коллег до  
работы со мной,  
но и помочь получить  
ценные призы**



**Бэймакс**



Так, мои родители предлагают  
Вам **купить билеты,** которые  
дадут возможность принимать  
участие в розыгрыше призов,  
таких как:



электронная  
техника



автомобили



квартиры



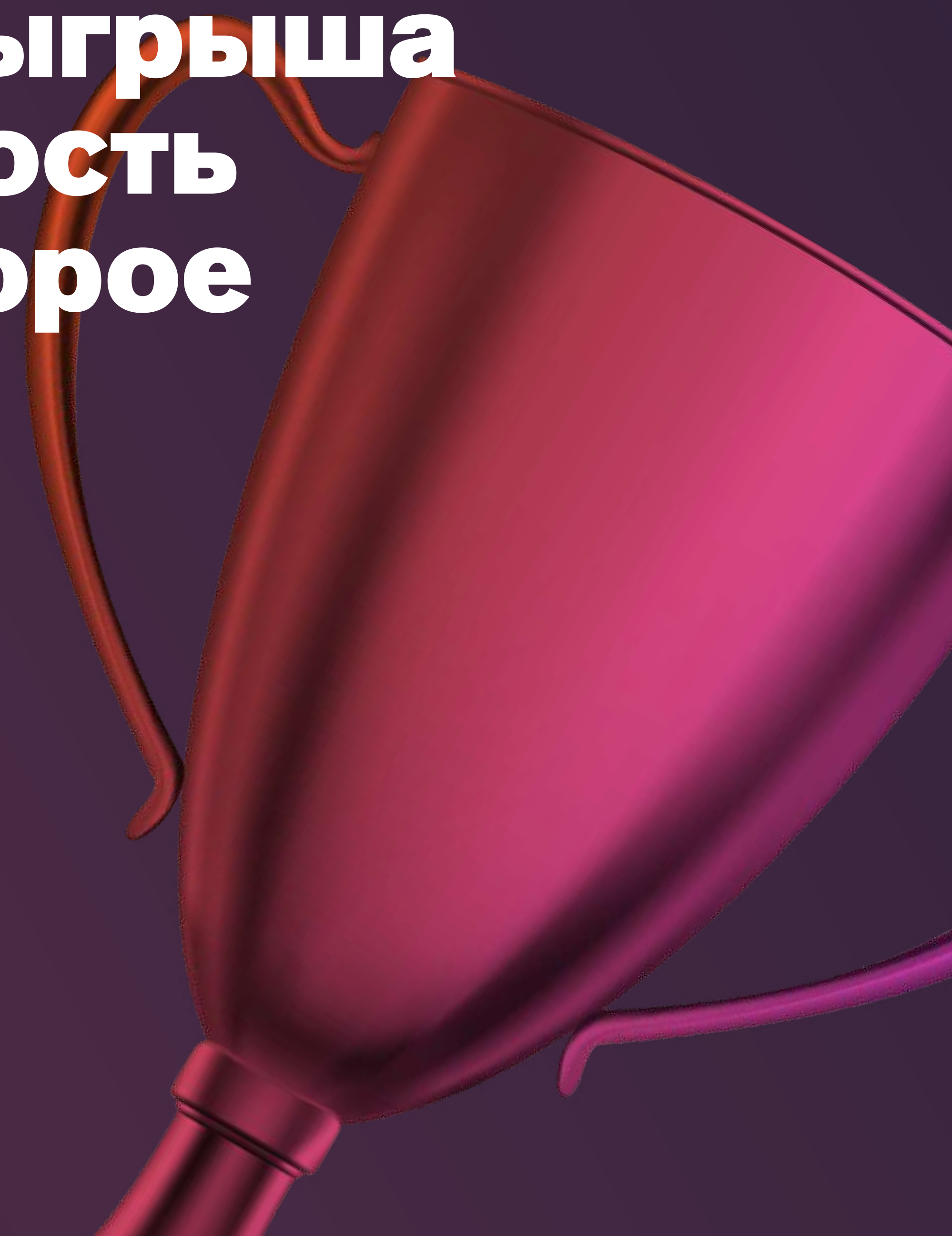
# Система разработана следующим образом - Вы имеете возможность купить **сколько угодно** билетов

с Вашего баланса в @EstateTargetBot

Цена 1 билета - \$1







# **После оглашения розыгрыша включится возможность заблокировать некоторое количество билетов в соответствии с ценой номерка**

Она рассчитывается индивидуально в зависимости от стоимости приза. Именно по этим номеркам будет производиться определение победителя. После завершения розыгрыша все номерки, приобретенные для этого розыгрыша сгорают и оглашается победитель.

**Кроме возможности участия  
в розыгрышах на каждый  
билет будет начисляться  
волатильный процент,  
в среднем **1% в день****

# Так же в зависимости от Вашей подписки Вам будут доступны реферальные вознаграждения от тех сумм, которые заработали Ваши рефералы

Вы имеете право в любой момент продать билеты компании за USDT и вывести деньги на внешний кошелек.

## Без подписки:

1 линия - 3%

## Подписка на 1 месяц:

1 линия - 3%

2 линия - 2%

3 линия - 1%

## Подписка на 3 месяца:

1 линия - 4%

2 линия - 3%

3 линия - 2%

## Подписка на 6 месяцев:

1 линия - 5%

2 линия - 4%

3 линия - 3%

## Подписка на 12 месяцев:

1 линия - 6%

2 линия - 5%

3 линия - 4%



**Ваша выгода от покупок  
билетов в системе**

**@EstateTargetBot**

**в придачу  
до профессиональных  
успехов:**



**Бэймакс**

**01** получение начислений  
на купленные Вами  
билеты

**02** получение процентов  
от заработка Ваших  
рефералов

**03** участие в розыгрыше  
ценных призов